

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA GERTRUDES

ANEXO XVII – COMPOSIÇÃO DO BDI

Obra

REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA GERTRUDES

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS

CÁLCULO DO BDI - Obras e Serviços		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC (%)
1	DESPESAS INDIRETAS	
A - 1	GARANTIA	0,42%
A - 2	RISCO	1,05%
A - 3	DESPESAS FINANCEIRAS	1,20%
A - 4	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	6,47%
TOTAL DO GRUPO A		9,14%
2	BENEFÍCIOS	
B-1	LUCRO	4,63%
TOTAL DO GRUPO C		4,63%
3	IMPOSTOS	
C - 1	PIS	0,65%
C - 2	COFINS	3,00%
C - 3	ISS	5,00%
TOTAL DO GRUPO D		8,65%
FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI		
$\text{BDI} = \{ [(1 + (A/100)) \times (1 + (B/100)) / (1 - (C/100))] - 1 \} \times 100$		
BDI %		25,00%

A metodologia de cálculo do BDI segue a "Metodologia de Cálculo de Orçamento de Edificações" do Instituto de Engenharia, determinado pelo Tribunal de Contas da União, através do **Acórdão 2622/2013/TCU/PLENÁRIO**.

Santa Gertrudes, 25 de outubro de 2019.

Geverson Rodrigo Anastácio
Eng. Civil - Responsável Técnico
CREA / SP: 5069500348